

## Decisione di Contrarre Numero 160/2024

### Affidamento ai sensi dell'art. 50 Decreto Legislativo 36/2023

(affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro – 140.000,00 euro per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

#### ATTIVITA' OGGETTO DELLA DECISIONE:

Consulenza tecnica in materia di Valutazione di Impatto Ambientale in merito al Progetto di completamento del Porto Turistico di Imperia\_ completamento degli ambiti 1 e 2 del piano regolatore portuale.

CIG: B2C5F99E30

Il Responsabile del Settore Acquisti Dott.ssa Angela Sodano con incarico di R.U.P. con decorrenza dal 01/01/2024 ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 articolo 15 comma 3 e Allegato I.2.;

**Rilevata** l'esigenza di procedere all'affidamento della prestazione di cui all'oggetto, ovvero la **"Consulenza tecnica in materia di Valutazione di Impatto Ambientale in merito al Progetto di completamento del Porto Turistico di Imperia\_ completamento degli ambiti 1 e 2 del piano regolatore portuale."**

**Considerato che**, nel maggio 2024, la Go Imperia S.r.l. ha presentato al Comune di Imperia il progetto per l'ultimazione di Porto Turistico di Imperia relativo al "Completamento degli ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale, in adeguamento alle prescrizioni regionali contenute nella D.G.R. 30 aprile 2024, n. 411;

Con nota prot. 43415 del 7 giugno 2024 il Comune di Imperia, in qualità di autorità competente, ha convocato la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi del combinato disposto dall'art. 14 bis della L. 241/1990 e dall'art.13 del D.L.76/2020 convertito con modificazioni della L. 76/2020 e ss.mm.ii. per l'approvazione del Progetto di ultimazione del Porto Turistico di Imperia, - Completamento degli ambiti 1 e 2 del Piano Regolatore Portuale, presentato dalla Go Imperia S.r.l., invitando le Amministrazioni coinvolte a rendere le proprie determinazioni entro il termine perentorio del 24 luglio 2024.

Con nota prot. 0123981 del 04 luglio 2024, la Direzione Generale Valutazioni Ambientali del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (**MASE**) ha informato il Comune di Imperia che avrebbe potuto esprimere il proprio parere ed assumere la relativa determinazione di competenza esclusivamente nell'ambito del più idoneo procedimento di valutazione ambientale previsto alla parte II del D. Lgs.152/2006 e ss.mm.ii., per il quale il proponente avrebbe ritenuto di formulare apposita istanza.

**Tutto ciò premesso, Go Imperia S.r.l. ha ravvisato la necessità di avvalersi di uno studio professionale per l'individuazione del procedimento da adire per l'ottenimento del parere di competenza del MASE.**

**Considerato** che lo **Studio Luigi Boeri, Ingegnere & Associati** ha le competenze necessarie per l'assistenza di Go Imperia S.r.l. nell'ambito delle attività di consulenza richieste, avendo operato ed operando tutt'oggi in varie aree del Paese quale consulente in materia ambientale per soggetti pubblici e privati nell'ambito di procedimenti amministrativi di Valutazione di Impatto Ambientale e Verifica di Assoggettabilità alla VIA, e per l'ottenimento di autorizzazioni ambientali.

Dato atto che l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico- professionale;

Considerato che in seguito ad una trattativa con il professionista si è addivenuti ad un importo congruo e soddisfacente per entrambe le parti;

## Decisione di Contrarre Numero 160/2024

### Affidamento ai sensi dell'art. 50 Decreto Legislativo 36/2023

Dato atto, ai sensi dell'art 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art 18 del D.Lgs 36/2023, le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

**Fine che con il contratto si intende perseguire:** la consulenza Tecnica in materia di Valutazione di Impatto Ambientale, inerente al Progetto per l'ultimazione del Porto Turistico di Imperia- completamento degli ambiti 1 e 2 del piano regolatore portuale.

**Importo del contratto:** € 85.000 ,00 oltre spese ed oneri previdenziali nella misura di legge, per quanto riguarda

- *l'Analisi della documentazione tecnica e l'individuazione della procedura di valutazione ambientale;*
- *La predisposizione della documentazione tecnica da allegare all'istanza di Verifica di assoggettabilità alla VIA o all'istanza di VIA;*
- *Per l'assistenza nel corso del Procedimento Amministrativo, l'onorario corrispondente ammonterà ad €/die 1.000,00, oltre a spese I.V.A. ed oneri previdenziali nella misura di Legge;*
- *Eventuali spese sostenute per l'esecuzione dell'incarico (spese per viaggi con mezzo proprio; spese di autonoleggio; spese di viaggio aereo o treno; spese per soggiorno e vitto; spese per la riproduzione e l'acquisizione di documenti tecnico amministrativi, postali e similari;*

**Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato ai sensi del Regolamento U.E. n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;

**Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

#### **APPURATO**

Che l'art. 50 del D. Lgs.36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre, con le seguenti modalità:

- *Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuali tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;*
- *Affidamento diretto dei servizi o forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;*
- *L'allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente*

## Decisione di Contrarre Numero 160/2024

### Affidamento ai sensi dell'art. 50 Decreto Legislativo 36/2023

*dalla Stazione Appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*

- *Ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'articolo 1 del D. Lgs. n. 36/2023;*
- *Ai sensi dell'articolo 54, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;*
- *Che in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;*
- *Il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;*

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione Appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

#### **PRESO ATTO CHE**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 402 del 22/12/2023 recante "Concessioni demaniali marittime a scopo ricreativo/sportivo: differimento scadenza concessioni in essere al 31/12/2024" si è impartito al Settore Porti e Demanio Marittimo di protrarre l'affidamento del servizio pubblico di rilevanza economica inerente il Porto di Imperia, per la gestione *medio tempore* e per addivenire al rilascio della nuova concessione demaniale pluriennale del Porto Turistico, alla società a totale partecipazione pubblica comunale e soggetta a controllo analogo Go Imperia S.r.l., ai sensi del D. Lgs. n. 175 del 2016, rinnovando nelle forme di legge fino al 31 dicembre 2024 la relativa concessione demaniale marittima ed atti correlati, dando atto che la medesima Società dovrà comunque osservare i seguenti indirizzi:

- Ultimazione della progettazione definitiva delle opere di completamento ed adeguamento tecnico funzionale del Porto Turistico di Imperia, come meglio specificato in premessa;
- Presentazione dell'istanza della indizione conferenza dei servizi all'Ufficio SUAP del Comune di Imperia per l'approvazione del suddetto progetto;

A seguito della citata delibera il Settore Porti e Demanio Marittimo ha rilasciato alla società Go Imperia nuova proroga della Concessione Demaniale Marittima numero registro 10474 rilasciata il 24/12/2014 con atto numero Registro licenze 18/2023 del 27/12/2023 valida fino al 31/12/2024;

Nel corso dell'incontro tenutosi presso il Comune di Imperia in data 24 gennaio 2023, avente ad oggetto "Concessione Porto Turistico", è stato definito il cronoprogramma perentorio per la presentazione dell'istanza per l'indizione della Conferenza dei Servizi come di seguito indicato:

1. Entro il 21 febbraio 2023 consegna dei computi metrici per la revisione del Piano Economico Finanziario
2. Entro il 06 marzo consegna di tutta la documentazione al Comune di Imperia per l'iter procedurale di verifica ed approvazione (9 marzo Giunta Comunale – 20 marzo Consiglio Comunale) e successivo avvio dell'iter approvativo del progetto sia per l'aspetto urbanistico che per l'aspetto demaniale, percorso propedeutico al rilascio della nuova concessione;

Considerato che le tempistiche così come definite non consentono alla società Go Imperia di effettuare procedure di gara che andrebbero a sconfinare nel possibile nuovo assetto societario legato al rilascio della

## Decisione di Contrarre Numero 160/2024

### Affidamento ai sensi dell'art. 50 Decreto Legislativo 36/2023

nuova concessione, gli affidamenti dei servizi e forniture per il 2024 (salvo diversi sviluppi nelle tempistiche necessarie al rilascio della suddetta), verranno effettuati nelle more di quanto previsto dall'articolo 35 e 36 modificato con Legge 120/2020 se rientranti nelle soglie dell'affidamento diretto.

*La società deve provvedere all'affidamento dell'incarico di "Consulenza tecnica in materia di Valutazione di Impatto Ambientale in merito al Progetto di completamento del Porto Turistico di Imperia\_ completamento degli ambiti 1 e 2 del piano regolatore portuale."*

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'articolo 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**VISTA** la Legge 13.08.2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, per quanto attiene gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ritenuto di dover provvedere al nuovo affidamento assumendo a carico del bilancio 2024 l'impegno di spesa necessario.

Visto il durc on line, con il quale si dichiara la regolarità INPS e INAIL;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo sig. Alessandro Pellegrini in merito alla disponibilità economico/finanziaria.

Per i motivi anzi descritti il RUP

#### **DETERMINA**

di affidare il servizio di cui alla presente, ovvero il Servizio di **Consulenza tecnica in materia di Valutazione di Impatto Ambientale in merito al Progetto di completamento del Porto Turistico di Imperia\_ completamento degli ambiti 1 e 2 del piano regolatore portuale** allo **Studio Luigi Boeri, Ingegnere & Associati**, con sede in Via di Marmiceto 6/C, 56121 Ospedaletto di Pisa avente P.I.: 01177740113 per la somma massima complessiva di euro 95.000,00 escluso oneri di legge, nei termini e modalità indicati nelle premesse.

**Modalità di pagamento:**

Per quanto concerne l'analisi e la predisposizione della documentazione tecnica da allegare per Verifica di assoggettabilità alla VIA o all'istanza di valutazione di Impatto Ambientale:

- *Acconto pari al 20% all'accettazione del committente con pagamento a 30 gg f.m.d.f. dall'emissione della fattura proforma;*
- *Saldo pari all'80%;*

Per quanto concerne Assistenza nel corso del Procedimento amministrativo:

- *A rendicontazione mensile dall'avvio delle attività, con pagamento a 30 gg. f.m.d.f. all'emissione della fattura proforma;*

Spese:

- *A rendicontazione mensile dell'avvio delle attività con pagamento a 30 gg. f.m.d.f. dall'emissione della fattura proforma.*

Parte integrante della presente determina sarà il contratto tra le parti, controfirmato dall'affidatario per l'accettazione delle clausole in esso indicate.

Con la presente determina viene dato mandato all'Ufficio Acquisti per provvedere in merito alla richiesta e/o reperimento di documenti e certificazioni necessarie per la definizione della procedura di affidamento, in ottemperanza a quanto disposto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Viene anche dato mandato al Responsabile della Trasparenza ed Anticorruzione, sig. Alessandro Pellegrini, di ottemperare alle specifiche prescrizioni del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia.

**Decisione di Contrarre Numero 160/2024**  
**Affidamento ai sensi dell'art. 50 Decreto Legislativo 36/2023**

Imperia, 12/08/2024

GO IMPERIA S.R.L.

Il RUP

Dott.ssa Angela Sodano

