

Determina Numero 64/2023

Direttore del Porto con incarico di R.U.P. (delibera C.D.A. del 14 agosto 2018, limitatamente a quanto disposto dall'articolo 4.2 comma "a" delle Linee guida n. 3 Anac) Com.te Alberto Caprile

DETERMINA DI AFFIDAMENTO ART. 36 CODICE APPALTI **Integrato con Legge numero 120 del 11 settembre 2020**

(affidamento diretto per prestazioni di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 150.000 euro)

OGGETTO: Determinazione a contrattare, per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 e 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, modificato con Legge numero 120 del 11 settembre 2020;

ATTIVITA' OGGETTO DELLA DETERMINA:

**Affidamento progettazione dei lavori di riqualificazione di edificio destinato a servizi igienici pubblici sito in Calata Anselmi
C.I.G.: ZDE3B4649A**

IL DIRETTORE DEL PORTO Com.te Alberto Caprile in qualità di R.U.P. (delibera C.D.A. del 14 agosto 2018, limitatamente a quanto disposto dall'articolo 4.2 comma "a" delle Linee guida n. 3 Anac)

1. Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
2. Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e, in particolare:
 - l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
 - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
 - l'articolo 32 comma 2, fasi delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
 - l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
 - le Linee Guida N. 4 "dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 Ottobre 2016;
3. Vista la Legge numero 120 del 11 settembre 2020, conversione in Legge del "Decreto Semplificazioni" per il quale viene consentito l'affidamento diretto per prestazioni di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
4. Preso atto delle indicazioni del Consiglio di Amministrazione in relazione alle richieste del Socio Unico;

Determina Numero 64/2023

Direttore del Porto con incarico di R.U.P. (delibera C.D.A. del 14 agosto 2018, limitatamente a quanto disposto dall'articolo 4.2 comma "a" delle Linee giuda n. 3 Anac) Com.te Alberto Caprile

5. che la Ditta affidataria ha dichiarato, ai sensi dell'art. 163 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., mediante autocertificazione resa ex D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, sui quali sono in corso le conseguenti verifiche da parte del Settore Difesa del Suolo di Savona e Imperia;

VISTO

- a) il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;

CONSIDERATO

- a) in tema di qualificazione della stazione appaltante, che non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D. Lgs. 50/2016;

Stabilito di procedere mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, del d.lgs 50/2016 modificato con Legge numero 120/2020, è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del d.lgs 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie, nel rispetto, appunto, dei principi generali codicistici;

CONSIDERATO INOLTRE CHE

- il principio di economicità, giacché la fissazione dell'importo contrattuale, già determinata sulla base di una verifica di mercato per attività equivalente, rimane invariata;
- il principio della correttezza viene rispettato, garantendo che il contraente non sia individuato attraverso una scelta apodittica o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio;
- il principio di non discriminazione viene garantito sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese, ma si rispetta, al contrario, anche l'indicazione posta dal D. Lgs. 50/2016, di aprire il mercato alle piccole e medie imprese;
- il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D. Lgs. 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti, documentazione ed oneri eccessivi e consente, e dalla facoltà di Go Imperia s.r.l. di sciogliersi dal vincolo contrattuale non appena individuato il nuovo affidatario;

Visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Vista la Legge 13.08.2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, per quanto attiene gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

- Ritenuto di dover provvedere al nuovo affidamento assumendo a carico del bilancio 2023 l'impegno di spesa necessario.



Determina Numero 64/2023

Direttore del Porto con incarico di R.U.P. (delibera C.D.A. del 14 agosto 2018, limitatamente a quanto disposto dall'articolo 4.2 comma "a" delle Linee giuda n. 3 Anac) Com.te Alberto Caprile

- Visto il DURC on-line della ditta, con il quale si dichiara la regolarità INPS e INAIL;

PRESO ATTO CHE

- con delibera di Consiglio Comunale n. XX del 19/12/2022 recante “Indirizzi Porto Turistico di Imperia – differimento titolo concessorio anno 2023” si è impartito al Settore Porti e Demanio Marittimo di protrarre l'affidamento del servizio pubblico di rilevanza economica inherente il Porto di Imperia, per la gestione *medio tempore* e per addivenire al rilascio della nuova concessione demaniale pluriennale del porto turistico, alla società a totale partecipazione pubblica comunale e soggetta a controllo analogo Go Imperia S.r.l., ai sensi del D. Lgs. n. 175 del 2016, rinnovando nelle forme di legge fino al 31 dicembre 2023 la relativa concessione demaniale marittima ed atti correlati, dando atto che la medesima Società dovrà comunque osservare i seguenti indirizzi:

- Ultimazione della progettazione definitiva delle opere di completamento ed adeguamento tecnico funzionale del Porto Turistico di Imperia, come meglio specificato in premessa;
- Presentazione dell’istanza della indizione conferenza dei servizi all’Ufficio SUAP del Comune di Imperia per l’approvazione del suddetto progetto;

A seguito della citata delibera il Settore Porti e Demanio Marittimo ha rilasciato alla società Go Imperia nuova proroga della Concessione Demaniale Marittima numero registro 10474 rilasciata il 24/12/2014 con atto numero Registro licenze 32/2022 del 22/12/2022 valida fino al 31/12/2023;

Nel corso dell’incontro tenutosi presso il Comune di Imperia in data 24 gennaio 2023, indetto dallo stesso a mezzo mail del 19 gennaio 2023 avente ad oggetto “Concessione Porto Turistico”, è stato definito il crono programma perentorio per la presentazione dell’istanza per l’indizione della Conferenza dei Servizi come di seguito indicato:

1. Entro il 21 febbraio 2023 consegna dei computi metrici per la revisione del Piano Economico Finanziario
2. Entro il 06 marzo consegna di tutta la documentazione al Comune di Imperia per l’iter procedurale di verifica ed approvazione (9 marzo Giunta Comunale – 20 marzo Consiglio Comunale) e successivo avvio dell’iter approvativo del progetto sia per l’aspetto urbanistico che per l’aspetto demaniale, percorso propedeutico al rilascio della nuova concessione;

A seguito di quanto sopra descritto la Go Imperia s.r.l. si trova pertanto a dover garantire senza soluzioni di continuità, per un periodo probabilmente inferiore all’annualità contemplata nella proroga, considerate le tempistiche stabilite dall’Amministrazione Comunale per il rilascio di nuova concessione, le prestazioni di forniture e servizi essenziali al funzionamento del Porto, i cui contratti, stipulati con soggetti terzi in pendenza della precedente proroga concessoria, sono scaduti al 31/12/2022.

Considerato che le tempistiche così come definite non consentono alla società Go Imperia di effettuare procedure di gara che andrebbero a sconfinare nel possibile nuovo assetto societario legato al rilascio della nuova concessione, gli affidamenti dei servizi e forniture per i primi otto mesi dell’anno 2023, ovvero dal 01/01/2023 al 31/08/2023 (salvo diversi sviluppi nelle tempistiche necessarie al rilascio della suddetta), verranno effettuati nelle more di quanto previsto dall’articolo 35 e 36 modificato con Legge 120/2020 se rientranti nelle soglie dell’affidamento diretto. In ogni caso il contratto stipulato a seguito della presente determinazione andrà a scadere entro i tre mesi successivi alla definizione del nuovo assetto societario conseguente al rilascio della nuova concessione demaniale marittima, periodo in cui verranno predisposti i bandi per l’indizione delle gare di appalto per l’affidamento su base pluriennale delle prestazioni.



Determina Numero 64/2023

Direttore del Porto con incarico di R.U.P. (delibera C.D.A. del 14 agosto 2018, limitatamente a quanto disposto dall'articolo 4.2 comma "a" delle Linee guida n. 3 Anac) Com.te Alberto Caprile

La società deve provvedere all'affidamento dei lavori di riqualificazione di edificio destinato a servizi igienici pubblici sito in Calata Anselmi, per soddisfare le esigenze della clientela del porto turistico e delle manifestazioni che si svolgono in loco affidando la progettazione al professionista individuato dal Socio Unico nella persona dell'Architetto Rossi con Studio ad Imperia in via Cascione 86 avente C.F. e P.I.: 01188730087

L'incarico prevede:

- sopralluoghi ed incontri con il committente finalizzati a definire le linee guida progettuali;
- realizzazione degli elaborati di progettazione a livello definitivo ed esecutivo;
- redazione del capitolo prestazionale;
- redazione del quadro economico di spesa;
- direzione lavori;

come da preventivo di spesa allegato alla presente quale parte integrante del 03/02/2023 per la somma complessiva di euro 13.800,00 con l'applicazione di uno sconto dopo negoziazione con lo Studio, di euro 5,8% che porta il valore dell'affidamento ad euro 13.000,00 oneri di legge esclusi.

Per i motivi anzi descritti il R.U.P.

DETERMINA

Di affidare la progettazione ed i servizi di cui alle premesse debitamente evidenziati nell'offerta, per la riqualificazione di edificio destinato a servizi igienici pubblici sito in Calata Anselmi, per soddisfare le esigenze della clientela del porto turistico e delle manifestazioni che si svolgono in loco affidando la progettazione al professionista individuato dal Socio Unico nella persona dell'Architetto Rossi con Studio ad Imperia in via Cascione 86 avente C.F. e P.I.: 01188730087, per un impegno pari ad euro 13.000,00 oneri di legge esclusi.

Modalità di pagamento:

20% acconto alla firma del contratto;

20% acconto all'avvio delle lavorazioni;

20% acconto al termine dei lavori interni;

20% acconto al termine lavori;

Saldo 30 giorni dall'emissione dei certificati di regolare esecuzione.

di dare atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, diventerà efficace a seguito del positivo riscontro del possesso in capo al suddetto operatore economico dei prescritti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del citato D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione"

Parte integrante della presente determina sarà l'ordine a fornire firmato dal Legale Rappresentante della Go Imperia S.r.l. (committente) restituito controfirmato dall'affidatario per accettazione delle clausole in esso indicate che ne caratterizzano il rapporto tra committente ed affidatario, nonché la lettera commerciale o il contratto tra le parti.

Con la presente viene conferito mandato al settore Contratti (Dott.ssa Angela Sodano) in vigore di quanto stabilito dall'Ordine di servizio numero 1 del 10/02/2023 di provvedere alla comprova dei requisiti come previsto dalla vigente normativa in vigore.



goimperia

Determina Numero 64/2023

**Direttore del Porto con incarico di R.U.P. (delibera C.D.A. del 14 agosto 2018,
limitatamente a quanto disposto dall'articolo 4.2 comma "a" delle Linee giuda n. 3
Anac) Com.te Alberto Caprile**

Con la presente determina viene dato mandato all'Ufficio Acquisti per provvedere in merito alla richiesta e/o reperimento di documenti e certificazioni necessarie per la definizione della procedura di affidamento, in ottemperanza a quanto disposto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Imperia li, 24/05/2023

GO IMPERIA S.R.L.

Il Direttore del Porto

R.U.P.

Com.te Alberto Caprile